

ПРОТОКОЛ № 508
заседания Правления
Ассоциации
саморегулируемая организация
«Объединение Рязанских строителей»

г. Рязань

20 января 2026 г.

Место проведения: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9.

Время проведения: 15-00.

Присутствовали:

1. Микитюк Василий Григорович – Президент Ассоциации – председатель Правления
2. Воробьев Антон Сергеевич
3. Ерошин Николай Алексеевич
4. Тимченко Владимир Леонидович
5. Ходов Владимир Никитович

Кворум имеется.

На заседании также присутствовал:

А.М. Торопцев – Исполнительный директор Ассоциации СРО «OPC».

Секретарем избран А.М.Торопцев.

Повестка дня

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации СРО «OPC».
2. Рассмотрение вопроса о принятии мер дисциплинарного воздействия к организации – члену Ассоциации СРО «OPC».
3. Рассмотрение вопроса об исключении из членов Ассоциации СРО «OPC».

В ходе рассмотрения:

По первому вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «OPC» А.М. Торопцева, который представил организации, предоставившие заявления на прием в члены Ассоциации.

№ п/п	Наименование	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Уровень ответственности ОДО	Наличие права	
					Объекты капитального строительства	Особо-опасные, технически сложные и уникальные объекты
1	2	3	4	5	6	7
1	Общество с ограниченной ответственностью «ОДЕВАЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ» (ООО «ОДЕВАЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ»)	6200005286	1-ый	нет	есть	нет
2	Общество с ограниченной ответственностью «Рязань-Логист» (ООО «Рязань-Логист»)	6200006321	1-ый	нет	есть	нет

Обсуждали.

Решили:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации СРО «OPC»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ОДЕВАЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ» (ООО «ОДЕВАЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ»), (ИНН 6200005286);
- Общество с ограниченной ответственностью «Рязань-Логист» (ООО «Рязань-Логист»), (ИНН 6200006321).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «OPC», а также вступительного взноса.

Голосовали: за 5, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

По второму вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «OPC» А.М. Торопцева, который доложил, что Протоколом: № 66 от 14.01.2026 г. заседания дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «OPC» уведомляли организацию:

- Общество с ограниченной ответственностью «НСК ПРОГРЕСС» (ООО «НСК ПРОГРЕСС»), (ИНН 6234172768)

о применении мер дисциплинарного воздействия.

В связи с тем, что руководство организации не приняло никаких мер по приведению квалификационного состава руководителей и ИТР в соответствие с требованиями стандартов Ассоциации СРО «OPC» и уже выносились предупреждения, что является нарушением условий членства в Ассоциации и действующего законодательства, А. М. Торопцев предложил приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 42 календарных дня с 20.01.2026 г. согласно действующему законодательству.

Обсуждали.

Решили:

Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «НСК ПРОГРЕСС» (ООО «НСК ПРОГРЕСС»), (ИНН 6234172768)

на срок 42 календарных дня с 20.01.2026 г. согласно действующему законодательству.

Голосовали: за 5, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

По третьему вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «OPC» А.М. Торопцева, который доложил, что в Ассоциации СРО «OPC» есть организация:

- Общество с ограниченной ответственностью «РемСтрой» (ООО «РемСтрой»), (ИНН 6207004436),

которая не соблюдает требования стандартов и внутренних документов Ассоциации.

При этом отмечено, что ей неоднократно направлялись соответствующие уведомления по электронной почте и Почте России.

Предлагается исключить вышеуказанную организацию из членов Ассоциации СРО «OPC» на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Обсуждали.

Решили:

Исключить организацию:

- Общество с ограниченной ответственностью «РемСтрой» (ООО «РемСтрой»), (ИНН 6207004436)

из членов Ассоциации СРО «OPC», которая не соблюдает требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Голосовали: за 5, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

Председатель Правления

Микитюк В.Г.

Секретарь

Торопцев А.М.

