

ПРОТОКОЛ № 516
заседания Правления
Ассоциации
саморегулируемая организация
«Объединение Рязанских строителей»

г. Рязань

05 мая 2026 г.

Место проведения: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9.

Время проведения: 15-00.

Присутствовали:

1. Микитюк Василий Григорович – Президент Ассоциации – председатель Правления
2. Воробьев Антон Сергеевич
3. Ерошин Николай Алексеевич
4. Тимченко Владимир Леонидович
5. Тюнин Владимир Васильевич
6. Ходов Владимир Никитович

Кворум имеется.

На заседании также присутствовал:

А.М. Торопцев – Исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРС».

Секретарем избран А.М.Торопцев.

Повестка дня

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации СРО «ОРС».
2. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах.
3. Рассмотрение вопроса о принятии мер дисциплинарного воздействия к организациям – членам Ассоциации СРО «ОРС».
4. Рассмотрение вопроса об исключении организаций из членов Ассоциации СРО «ОРС».

В ходе рассмотрения:

По первому вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который представил организации, предоставившие заявления на прием в члены Ассоциации.

№ п/п	Наименование	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Уровень ответственности ОДО	Наличие права	
					Объекты капитального строительства	Особо-опасные, технически сложные и уникальные объекты
1	2	3	4	5	6	7
1	Индивидуальный предприниматель Кондаков Павел Андреевич	623012561816	1-ый	нет	есть	нет
2	ООО «ПРОМИНЖИНИРИНГ»	6200021432	1-ый	нет	есть	нет

Обсуждали.

Решили:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации СРО «ОРС»:

- Индивидуального предпринимателя Кондакова Павла Андреевича, (ИНН 623012561816);
- Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНЖИНИРИНГ» (ООО «ПРОМИНЖИНИРИНГ»), (ИНН 6200021432).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «ОРС», а также вступительного взноса.

Голосовали: за 6, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

По второму вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который представил организацию, предоставившую заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах в связи с исключением права выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:

- Общество с ограниченной ответственностью «Рязанское научно-техническое предприятие «Нефтехиммашсистемы» (ООО «РНТП «НХМС»), (ИНН 6234180328).

Обсуждали.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах в связи с исключением права выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Рязанское научно-техническое предприятие «Нефтехиммашсистемы» (ООО «РНТП «НХМС»), (ИНН 6234180328).

Голосовали: за 6, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

По третьему вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который доложил, что организациям – членам Ассоциации СРО «ОРС»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромДорСтрой» (ООО «ПромДорСтрой»), (ИНН 6234133840);
- Общество с ограниченной ответственностью «ПРИГОРОДНОЕ» (ООО «ПРИГОРОДНОЕ»), (ИНН 6230065797);
- Общество с ограниченной ответственностью «Промвентиляция» (ООО «Промвентиляция»), (ИНН 6234020532);
- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Шереметьевский квартал» (ООО «СЗ Шереметьевский квартал»), (ИНН 6234090995)

было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства согласно действующему законодательству о саморегулировании (Протоколы № 512 от 03.03.2026 г., № 514 от 07.04.2026).

За истекший период руководство этих организаций не приняло никаких мер по восстановлению права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Предлагается продлить срок приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 56 календарных дней до 30.06.2026 г. согласно действующему законодательству о саморегулировании.

Обсуждали.

Решили:

Продлить срок приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства организациям – членам Ассоциации СРО «ОРС»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромДорСтрой» (ООО «ПромДорСтрой»), (ИНН 6234133840);
- Общество с ограниченной ответственностью «ПРИГОРОДНОЕ» (ООО «ПРИГОРОДНОЕ»), (ИНН 6230065797);
- Общество с ограниченной ответственностью «Промвентиляция» (ООО «Промвентиляция»), (ИНН 6234020532);
- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Шереметьевский квартал» (ООО «СЗ Шереметьевский квартал»), (ИНН 6234090995)

на срок 56 календарных дней до 30.06.2026 г. согласно действующему законодательству о саморегулировании.

Голосовали: за 6, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

По четвертому вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который доложил, что в Ассоциации СРО «ОРС» есть организации, которые имеют задолженности по членским взносам перед Ассоциацией:

- Индивидуальный предприниматель Аксенов Алексей Владимирович, (ИНН 621100931050). Задолженность по членским взносам за 4-й квартал 2025 г., за 1-ый и 2-ой кварталы 2026 г. в размере 68 тыс. руб.
- Общество с ограниченной ответственностью «АльфаЭнергоРемонт» (ООО «АльфаЭнергоРемонт»), (ИНН 6200002373). Задолженность по членским взносам за 3-й и 4-ый кварталы 2025 г., за 1-й и 2-ой кварталы 2026 г. в размере 90 тыс. руб.
- Общество с ограниченной ответственностью «КВАНТ» (ООО «КВАНТ»), (ИНН 6234115569). Задолженность по членским взносам за 2-й, 3-й и 4-й кварталы 2025 г., за 1-й и 2-й кварталы 2026 г. в размере 112 тыс. руб.
- Общество с ограниченной ответственностью «Партнер» (ООО «Партнер»), (ИНН 6234041885). Задолженность по членским взносам за 4-й квартал 2025 г., за 1-й и 2-й кварталы 2026 г. в размере 68 тыс. руб.

Срок уплаты членских взносов – не позднее 20 числа первого месяца каждого квартала

При этом отмечено, что им неоднократно направлялись соответствующие уведомления по электронной почте и Почте России.

Предлагается исключить вышеуказанные организации из членов Ассоциации СРО «ОРС» на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 7.4.4 части 7.4 раздела 7 «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей», в том числе о требованиях к членам организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»: неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.

Обсуждали.**Решили:**

Исключить организации:

- Индивидуальный предприниматель Аксенов Алексей Владимирович, (ИНН 621100931050);
- Общество с ограниченной ответственностью «АльфаЭнергоРемонт» (ООО «АльфаЭнергоРемонт»), (ИНН 6200002373);

- Общество с ограниченной ответственностью «КВАНТ» (ООО «КВАНТ»), (ИНН 6234115569);
- Общество с ограниченной ответственностью «Партнер» (ООО «Партнер»), (ИНН 6234041885)

из членов Ассоциации СРО «ОРС», которые имеют задолженности по членским взносам перед Ассоциацией на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 7.4.4 части 7.4 раздела 7 «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей», в том числе о требованиях к членам организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»: неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.

Голосовали: за 6, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

Председатель Правления

Микитюк В.Г.

Секретарь

Торопцев А.М.

